



Aus der Ratssitzung

Der Einwohnergemeinderat hat sich an seiner letzten Sitzung vom 18. Oktober 2021 unter anderem mit folgenden Themen befasst:

Gesamtverkehrskonzept Nidwalden: Mitwirkung Einwohnergemeinde Engelberg

Der Einwohnergemeinderat hat sich mit dem Gesamtverkehrskonzept des Kantons Nidwalden befasst und im Rahmen der Mitwirkung dazu Stellung genommen. Der Fokus lag dabei auf den geplanten Massnahmen im Engelbergertal. Engelberg ist auf eine gute Verkehrsanbindung angewiesen, um sich weiterhin als attraktive Wohn- und Tourismusgemeinde behaupten und weiterentwickeln zu können. Unter diesem Aspekt hat sich der Einwohnergemeinderat kritisch zu einer geplanten Verkehrsdosierung von und nach Engelberg geäussert. Eine weitere Massnahme, mit welcher der Durchfahrtswiderstand für den Transitverkehr in Wolfenschiessen erhöht werden soll, wird vom Einwohnergemeinderat klar abgelehnt. Insbesondere aufgrund der Tatsache, dass der Kanton Nidwalden gleichzeitig eine Umfahrung Wolfenschiessen nicht mehr weiterverfolgen will. Der Einwohnergemeinderat unterstützt eine Stärkung des öffentlichen Verkehrs und die Einführung des Halbstundentaktes nach Engelberg. Gleichzeitig geht der Einwohnergemeinderat davon aus, dass das Auto auch in Zukunft eine wichtige Rolle spielen wird. Umweltfreundliche Antriebsformen, autonome Fahrzeuge oder "Carsharing" werden das Auto auch in Zukunft attraktiv machen. Der Einwohnergemeinderat fordert, dass diesen Tatsachen auch im Engelbergertal Rechnung getragen wird. Es sollen Massnahmen gefunden werden, welche bei der Bevölkerung im Engelbergertal zu einer Entlastung führen. Die Bevölkerung im Engelbergertal soll nicht einseitig unter dem Verkehr nach Engelberg leiden. Gleichzeitig dürfen die Verkehrsmassnahmen auch nicht einseitig auf Kosten der Gemeinde Engelberg umgesetzt werden. Insbesondere da es in den letzten Jahren ja nicht nur in Engelberg eine Entwicklung punkto Bevölkerung, Arbeitsplätze und Mobilität gab, sondern im ganzen Engelbergertal.

Neues Mitglied für das Stimmbüro

Mit Frau Linda Dosch konnte der Einwohnergemeinderat ein neues Mitglied für das Stimmbüro wählen. Der Einwohnergemeinderat gratuliert Linda Dosch herzlich zu ihrer Wahl und dankt für die Bereitschaft, im Stimmbüro mitzuwirken.

Kenntnisnahme der Tourismusabgabenrechnung

Gemäss Ziffer III Absatz 3 des öffentlich-rechtlichen Vertrags zwischen der Einwohnergemeinde Engelberg und der Engelberg-Titlis Tourismus AG vom 26. September 2018 führt die Engelberg-Titlis Tourismus AG aus Transparenzgründen eine Tourismusabgabenrechnung, welche die gesetzlich und vertraglich korrekte Verwendung der Tourismusabgaben jährlich aufzeigt. Die Tourismusabgaberechnung ist dem Einwohnergemeinderat zusammen mit dem Revisionsbericht vorzulegen. Der Einwohnergemeinderat nimmt die Tourismusabgabenrechnung jährlich zur Kenntnis und konnte feststellen, dass sämtliche notwendigen Unterlagen vorhanden. Er nahm die Tourismusabgabenrechnung zur Kenntnis.

Abwasserbeseitigung: Verzicht auf zweite Gebührenerhöhung per 1. Januar 2022

Der Einwohnergemeinderat beschloss am 23. September 2019, die Abfall und Abwassergebühren um 50 % zu erhöhen. Grund für diese Erhöhung war die finanzielle Schieflage der Spezialfinanzierung Abwasserbeseitigung. Die Aufwände für die Abwasserbeseitigung, dies sind insbesondere die Kosten für den Betrieb der ARA und der Kanalisation, müssen gemäss der Umweltschutzgesetzgebung grundsätzlich durch die Gebührenzahler finanziert werden. Gleichzeitig hat der Einwohnergemeinderat schon damals in Aussicht gestellt, die Gebühren per Anfang Januar 2022 noch einmal zu erhöhen, da ansonsten die finanzielle Schieflage der Spezialfinanzierung nicht innert nützlicher Frist behoben werden kann. Auch heute ist die finanzielle Situation der Spezialfinanzierung Abwasser mit einem Vorschuss von CHF 1.2 Mio. nicht gut. Diese ist allerdings bedeutend besser als noch vor zwei Jahren: Damals betrug das Minus CHF 3.1 Mio. Folgende Gründe führten zu diesem Minus:

Die Abwasserreinigungsanlage wurde in den Jahren 2007 bis 2014 in vier Etappen für insgesamt rund CHF 9.3 Mio. saniert. Entsprechend sind die Belastungen für die Abschreibungen in den letzten Jahren stark gestiegen.

Die Kanalisationsanschlussgebühren sind in den letzten Jahren stark rückläufig gewesen. Während beispielsweise im Jahr 2009 rund CHF 686'000.00 eingenommen wurden, pendelte sich dieser Betrag ab dem Jahre 2016 bei ca. CHF 150'000.00 ein. Hier schlagen sich die Auswirkungen der Zweitwohnungsgesetzgebung drastisch nieder. Der Aufwand der Erfolgsrechnung nahm in den vergangenen Jahren, insbesondere aufgrund der erhöhten Abschreibungen, ebenfalls stark zu. Neben den erhöhten Abschreibungen muss jedoch auch der intensivierte Unterhalt der Kanalisation als Grund für die erhöhten Ausgaben erwähnt werden. Die Kanalisation in Engelberg ist mittlerweile über 30 Jahre alt und führte in den letzten Jahren zu erhöhten Unterhaltskosten.

Dank der ersten Gebührenerhöhung und ausserordentlichen Einlagen in die Spezialfinanzierung konnte die Situation nun etwas verbessert werden. Kurz- bis mittelfristig kann von einer ausgeglichenen Rechnung ausgegangen werden, dank welcher die Situation zumindest nicht verschlechtert wird. Würde man die Gebühren nun noch einmal erhöhen, so würde dies beispielsweise auch die Hotels betreffen, welche in den vergangenen Monaten stark unter der Pandemie gelitten haben. Da sich die Situation der Spezialfinanzierung Abwasser nun etwas stabilisiert hat, verzichtet der Einwohnergemeinderat vorläufig auf eine zweite Gebührenerhöhung.

Geschäftsführer Bendicht Oggier

Save the date

Öffentliche Informationsveranstaltung zum neuen Masterplan: Mittwoch, 15. Dezember 2021, Kursaal

Der Masterplan Engelberg wurde in den vergangenen zwei Jahren im Auftrag der Einwohnergemeinde Engelberg durch eine breit abgestützte Ortsplanungskommission aus zwanzig stimmberechtigten Mitgliedern unter Zuzug externer Fachleute aus der Raumplanung sowie des Kantons Obwalden erarbeitet. Der neue Masterplan ersetzt den bisherigen Masterplan Engelberg aus dem Jahr 2007. In einem nächsten Schritt findet zwischen Mitte Dezember 2021 und Ende Januar 2022 eine öffentliche Mitwirkung statt.

Einwohnergemeinderat und Ortsplanungskommission

Schul- und Gemeindebibliothek Engelberg

Es ist wieder Gschichtezeit in der Bibliothek!

Am Donnerstag, 4. November 2021, von 15.15 Uhr bis 15.45 Uhr.
Daniela Planzer erzählt eine Geschichte aus einem Bilderbuch.
Für alle Kinder im Alter von 3 bis 5 Jahre.



Wir freuen uns auf viele kleine und grosse Zuhörerinnen und Zuhörer!

Bitte beachten Sie die Zertifikatspflicht für Erwachsene.

Quartierplan-Änderung Chligrüssli: Öffentliche Auflage

Der bestehende Quartierplan Chligrüssli von 2012 erstreckt sich über die Grundstücke Parzellen Nr. 484 und Nr. 487 in der zweigeschossigen Wohnzone W2B zwischen der Schwandstrasse und Fellenrütistrasse und ist in zwei Baubereiche, den Baubereich A (Parzelle Nr. 487) und den Baubereich B (Parzellen Nr. 484 und Nr. 487) unterteilt. Der Baubereich B liegt südlich unterhalb des Baubereichs A. Im Baubereich A wurden aufgrund eines bewilligten Projekts die Bauarbeiten begonnen, später unterbrochen und nicht mehr weitergeführt. Bei beiden Grundstücken Parzelle Nr. 487 und Nr. 484 gab es zwischenzeitlich auch Eigentümerwechsel. Um im Baubereich A ein neues Bauvorhaben umsetzen zu können, muss der bestehende Quartierplan Chligrüssli vorwiegend im Baubereich A angepasst werden. Die neuen Eigentümer haben deshalb eine Quartierplan-Änderung eingereicht.

Eine Orientierung der berührten Grundeigentümer über den Quartierplan erfolgte gemäss Art. 12 Verordnung zum Baugesetz am 19. Oktober 2021 durch die Gesuchstellerin.

Die Quartierplanunterlagen liegen gemäss Art. 12 Verordnung zum Baugesetz (GDB 710.11) vom Donnerstag, 28. Oktober 2021 bis Mittwoch, 17. November 2021 während 20 Tagen öffentlich auf. Während dieser Zeit können die entsprechenden Akten auf dem Bauamt Engelberg, erster Stock im Gemeindehaus, Dorfstrasse 1, Montag bis Donnerstag von 08.30 bis 11.30 Uhr und von 13.30 bis 17.00 Uhr, Freitag von 08.30 bis 11.30 Uhr und 13.30 bis 16.30 Uhr, eingesehen werden. Einsprachen zur Quartierplan-Änderung Chligrüssli sind bis spätestens 17. November 2021 schriftlich und begründet an den Einwohnergemeinderat Engelberg zu richten.

(Information: Für den Baubereich A liegt ein konkretes Bauvorhaben vor, die öffentliche Auflage des Baubewilligungsgesuchs beginnt noch im November 2021 und wird separat publiziert).

Gemeindeverwaltung – Schalteröffnungszeiten

Montag bis Donnerstag	08.30 Uhr bis 11.30 Uhr, 13.30 Uhr bis 17.00 Uhr
Freitag	08.30 Uhr bis 11.30 Uhr, 13.30 Uhr bis 16.30 Uhr

Auf Anfrage können auch Termine ausserhalb der Schalteröffnungszeiten vereinbart werden. Der Kundschaft wird zudem die Möglichkeit geboten, gewisse Dienstleistungen der Gemeindeverwaltung rund um die Uhr über den Internetauftritt www.gde-engelberg.ch zu nutzen.

Baugesuche und Sonderbewilligungen

Nachstehende Baugesuche werden gemäss Verordnung zum Baugesetz vom 7. Juli 1994 (Bauverordnung) Art. 29 Abs. 2 während zehn Tagen beim Bauamt Engelberg öffentlich aufgelegt. Gleichzeitig werden die benötigten Sonderbewilligungen angezeigt. Einsprachen gegen die beantragte Baubewilligung oder gegen die Sonderbewilligung sind bis **8. November 2021** schriftlich und begründet, im Doppel an den Einwohnergemeinderat Engelberg, Dorfstrasse 1, 6390 Engelberg, einzureichen (Bauverordnung Art. 31, 36 und 37).

Gesuchsteller	René Köhli, Grundlistrasse 16, 6390 Engelberg
Bauvorhaben	Ersatz Ölheizung durch Luft-/Wasserwärmepumpe
Zonen	W2B
Ort	Parzelle Nr. 2179, Grundlistrasse 16, GB Engelberg
Schutzgebiete	Gewässerschutzbereich Au
Gesuchsteller	Carole Fallegger, Engelbergerstrasse 45, 6390 Engelberg
Bauvorhaben	Anbau Wintergarten auf bestehenden Sitzplatz EG unbeheizt
Zonen	W3
Ort	Parzelle Nr. 2267, Engelbergerstrasse 45, GB Engelberg
Schutzgebiete	Gewässerschutzbereich Au
Naturgefahren	Ue2
Gesuchsteller	Werner Hausmann, Engelbergerstrasse 45, 6390 Engelberg
Bauvorhaben	Anbau Wintergarten auf bestehenden Sitzplatz EG unbeheizt
Zonen	W3
Ort	Parzelle Nr. 2267, Engelbergerstrasse 45, GB Engelberg
Schutzgebiete	Gewässerschutzbereich Au
Naturgefahren	Ue2

Crossiety - Der digitale Dorfplatz

Auf dem digitalen Dorfplatz sehen Sie einfach und schnell, was in Engelberg läuft. Falls Sie sich noch nicht registriert haben, gelangen Sie mit dem folgenden QR-Code zur Registrierung:

Werden Sie Teil der Online-Community und nutzen Sie die Vorteile des digitalen Dorfplatzes.

