



## Aus der Ratssitzung

Der Einwohnergemeinderat hat sich an der Sitzung vom 7. August 2023 unter anderem mit folgenden Themen befasst:

### **Energiestadt Engelberg: Aktivitätenprogramm 2024 bis 2027 genehmigt**

Seit dem Jahre 2011 besitzt Engelberg das Label als "Energiestadt". Mittlerweile steht bereits die dritte Rezertifizierung an. Bestandteil davon ist jeweils ein Aktivitätenprogramm, welches für vier Jahre gültig ist. Im Programm 2024 bis 2027 sind unter anderem folgende Massnahmen vorgesehen: Regelmässige Kommunikation und Sensibilisierung / Zusammenarbeit mit Schulen, Gewerbe und Hauseigentümern für diverse Projekte / Bedarfsabklärung und Förderung Ladeinfrastruktur e-Mobilität / Erneuerbare Stromproduktion auf Gemeindegebiet vorantreiben / Regelmässiges Angebot eines Repair - Cafés / Integration energie- und klimarelevanter Themen in neuem Baureglement / Optimierungen bei den Gemeindeliegenschaften. Der Einwohnergemeinderat hat das Programm nun genehmigt.

### **Erhöhung Gemeindebeitrag für Sozialberatung und Gesundheitsförderung an die Pro Senectute Obwalden**

Die Pro Senectute ist die grösste und bedeutendste Dienstleistungsorganisation für ältere Menschen und ihre Angehörigen in der Schweiz. Mit 24 kantonalen und interkantonalen Pro Senectute Organisationen ist sie seit über 100 Jahren schweizweit präsent. Als erste Anlaufstelle für Altersfragen deckt sie die wichtigen Bedürfnisse von älteren Menschen und deren Angehörigen ab. Sie bietet auch Sozialberatungen und Angebote im Bereich der Gesundheitsförderung und Prävention an. Kanton und Gemeinden finanzieren auch diese Angebote mit. Aufgrund einer Anpassung der Leistungen des Bundes, aufgrund zusätzlicher Kosten im Bereich Teuerung, Personal oder Infrastruktur und auch aufgrund der steigenden Nachfrage müssen die Beiträge der Gemeinden erhöht werden, damit die Pro Senectute diese Angebote weiterführen kann. Konkret soll der Betriebsbeitrag der Gemeinde Engelberg für beide Bereiche neu rund CHF 10'000.00 pro Jahr betragen. Der Einwohnergemeinderat hat diesem Beitrag zugestimmt, sofern auch der Kanton und die anderen Gemeinden ihre Beiträge erhöhen.

**Beitrag an die Teilrestaurierung Wohnhaus "Vorder Stocki"**

Das auf der Parzelle Nr. 1524 bestehende Doppelwohnhaus "Vorder Stocki" ist ein geschütztes Kulturobjekt von lokaler Bedeutung und im Inventar lokaler Kulturobjekte Engelberg eingetragen. Gemäss der Denkmalschutzverordnung werden Kosten, die im direkten Zusammenhang mit der schutzwürdigen Bausubstanz stehen, subventioniert. Die Fachstelle für Denkmalpflege des Kantons Obwalden begleitet die Arbeiten aus fachlicher Sicht und hat auch die beitragsberechtigten Kosten ermittelt. Daraus resultiert ein Gemeindebeitrag an die Sanierung von rund CHF 65'000.00, welcher der Einwohnergemeinderat nun in Aussicht gestellt hat.

**Zustimmung zu einer Änderung des kantonalen Waldgesetzes**

Der Regierungsrat des Kantons Obwalden will das kantonale Waldgesetz anpassen. Konkret soll der Kostenteiler für die waldbaulichen Massnahmen wie Schutzwaldpflege, Waldrandpflege, etc. angepasst werden. Die Finanzierung dieser Massnahmen ist in Programmvereinbarungen zwischen dem Bund und dem Kanton sowie im kantonalen Waldgesetz geregelt. Im Jahr 2008 ging der Bundesbeitrag stark zurück. Die entsprechende Lücke hat der Kanton geschlossen. Der Regierungsrat ist nun der Meinung, dass die heutige Kostenaufteilung nicht mehr dem Nutzniesser-Prinzip entspricht und will den Kantonsbeitrag reduzieren. Dies auf Kosten der Gemeinden. Begründet wird dieser Vorschlag unter anderem mit der Tatsache, dass die Gemeinden von den Massnahmen (Schutzbauten im Wald, Schutzwaldpflege etc.) sehr stark profitieren. Neu werden die Kosten für die Gemeinden bis zu 10 % höher. Für Engelberg bedeutet dies Mehrkosten in der Grössenordnung von CHF 15'000.00 bis CHF 30'000.00 Franken pro Jahr. Der Einwohnergemeinderat kann die Argumente des Regierungsrates nachvollziehen und unterstützt die Änderung im kantonalen Waldgesetz.

Geschäftsführer Bendicht Oggier

---

**Benötigen Sie eine Beglaubigung einer Unterschrift oder einer Fotokopie?**

Die Gemeindkanzlei hilft Ihnen gerne weiter.

Bitte vereinbaren Sie vorgängig einen Termin unter der folgenden Telefonnummer: 041 639 52 52 oder per E-Mail [kanzlei@gde-engelberg.ch](mailto:kanzlei@gde-engelberg.ch)

---

## Baugesuche und Sonderbewilligungen

Nachstehende Baugesuche werden gemäss Verordnung zum Baugesetz vom 7. Juli 1994 (Bauverordnung) Art. 29 Abs. 2 während zehn Tagen beim Bauamt Engelberg öffentlich aufgelegt. Gleichzeitig werden die benötigten Sonderbewilligungen angezeigt. Einsprachen gegen die beantragte Baubewilligung oder gegen die Sonderbewilligung sind bis **28. August 2023** schriftlich und begründet, im Doppel an den Einwohnergemeinderat Engelberg, Dorfstrasse 1, 6390 Engelberg, einzureichen (Bauverordnung Art. 31, 36 und 37).

Gesuchsteller	Einwohnergemeinde Engelberg, Dorfstrasse 1, 6390 Engelberg
Bauvorhaben	Ersatzbau Sammler Seeliggraben
Zonen	Landwirtschaftszone
Ort	Parzellen Nrn. 637, 1445, Wasserfallstrasse, GB Engelberg
Schutzgebiete	Gewässerschutzbereich Au
Naturgefahren	Uell, SLII, Planungszone Hochwasserschutz
Sonderbewilligung	Raumplanerische Ausnahmbewilligung, Wasserbaubewilligung
Gesuchsteller	EVAG Verwaltungs AG, Klosterstrasse 6, 6390 Engelberg
Bauvorhaben	Sanierung Mehrfamilienhaus Schwanensee mit Erweiterung Parkplätze und Installation PV-Anlage
Zonen	W4
Ort	Parzelle Nr. 1203, Klosterstrasse 8, GB Engelberg
Schutzgebiete	Gewässerschutzbereich Au
Naturgefahren	Ue0
Gesuchsteller	Albert Wyler, Schwandstrasse 58, 6390 Engelberg
Bauvorhaben	Installation Luft-Wasser Wärmepumpe Innenaufstellung
Zonen	W2B
Ort	Parzelle Nr. 2102, Schwandstrasse 58, GB Engelberg
Schutzgebiete	Gewässerschutzbereich Au
Naturgefahren	S0
Gesuchsteller	Erhard und Marion Ramel, Dorfstrasse 21, 6390 Engelberg
Bauvorhaben	Sanierung und Erweiterung Terrasse
Zonen	Dorfzone
Ort	Parzelle Nr. 269, Dorfstrasse 21, GB Engelberg
Schutzgebiete	Gewässerschutzbereich Au
Naturgefahren	Ue0

Gesuchsteller	STWE DS 15, Verwaltung Rolf Odermatt, Dorfstrasse 15, 6390 Engelberg
Bauvorhaben	Sanierung Gebäudehülle Wohn- / Geschäftshaus
Zonen	Dorfzone
Ort	Parzelle Nr. 272, Dorfstrasse 15, GB Engelberg
Schutzgebiete	Gewässerschutzbereich Au
Naturgefahren	Ue0
Gesuchsteller	Heizwerk Engelberg AG, Engelbergerstrasse 41, 6390 Engelberg
Bauvorhaben	Neubau Fernwärmeleitung, Neuschwändi Los 4
Zonen	W4, W2A
Ort	Parzellen Nrn. 2057, 1970, 1595, 2058, 1664, 1638, 1633, 1773, 1568, 1836, 1609, 1604, 1605, 1606, 1632, Neuschwändistrasse, GB Engelberg
Schutzgebiete	Gewässerschutzbereich Au
Gesuchsteller	Heizwerk Engelberg AG, Engelbergerstrasse 41, 6390 Engelberg
Bauvorhaben	Neubau Fernwärmeleitung, Anschluss Steinacher bis Schwimmbad Los 2
Zonen	W3, ÜG
Ort	Parzellen Nrn. 1646, 2255, 1254, 319, 1280, 85, 90, 79, 72, 320, Alte Gasse, GB Engelberg
Schutzgebiete	Gewässerschutzbereich Au
Naturgefahren	Ue0, Ue2
Sonderbewilligung	Raumplanerische Ausnahmegewilligung
Gesuchsteller	STWEG Neuschwändistrasse 64, Neuschwändistrasse 64, 6390 Engelberg
Bauvorhaben	Balkongeländersanierung
Zonen	W4
Ort	Parzelle Nr. 1667, Neuschwändistrasse 64, GB Engelberg
Schutzgebiete	Gewässerschutzbereich Au
Gesuchsteller	Grappa Italiana SAGL, Dorfstrasse 47, 6390 Engelberg
Bauvorhaben	Ersatz Ölheizung durch Luft-Wärme Pumpe
Zonen	Dorfzone
Ort	Parzelle Nr. 143, Dorfstrasse 47, GB Engelberg
Schutzgebiete	Gewässerschutzbereich Au
Naturgefahren	Ue0, Ue6

Gesuchsteller	Bauherrengemeinschaft Edelweissweg 1, Wiesenweg 10, 6390 Engelberg
Bauvorhaben	Projektänderung 2-Familienhaus (nachträgliche Baueingabe)
Zonen	Dorfzone
Ort	Parzelle Nr. 242, Edelweissweg 1, GB Engelberg
Schutzgebiete	Gewässerschutzbereich Au

---

Für die laufende Amtsperiode 2020 bis 2024 suchen wir per sofort engagierte und interessierte

## Mitglieder für die Baukommission

Die Baukommission bearbeitet Baubewilligungen und baupolizeiliche Belange gemäss der geltenden Gesetzgebung. Sie prüft Baugesuche, Projekte, Entwicklungs- und Gestaltungsfragen. Ausserdem berät und unterstützt sie den Einwohnergemeinderat in seiner Beschlussfassung. Näheres zu den Aufgaben und Kompetenzen entnehmen Sie bitte dem Leistungsauftrag der Baukommission. Diesen finden Sie auf unserer Webseite unter [www.gde-engelberg.ch](http://www.gde-engelberg.ch) | Politik | Kommissionen.

Alle zwei Wochen am frühen Dienstagabend finden Kommissionssitzungen à rund ein bis zwei Stunden statt, hinzu kommt bei Bedarf das Aktenstudium. Je nach Bedarf und Engagement ist auch die Mitarbeit in Projekten oder Arbeitsgruppen erwünscht.

Fühlen Sie sich angesprochen und möchten gerne etwas für das Gemeinwohl tun? Stimmberechtigte Einwohnerinnen und Einwohner der Einwohnergemeinde Engelberg, die sich für eine Mitarbeit in der Baukommission interessieren, bewerben sich mit einem Motivationsschreiben und Lebenslauf bitte bis am 31. August 2023 schriftlich bei der Einwohnergemeinde Engelberg, Gemeindegkanzlei, Dorfstrasse 1, Postfach, 6391 Engelberg. Die Kommission wird nach Möglichkeit aus Personen mit Fachwissen und Erfahrung im Zuständigkeitsbereich der Kommission zusammengesetzt.

Wir freuen uns über Ihr Interesse zur Mitgestaltung öffentlicher Aufgaben.

Weitere Auskünfte erhalten Sie bei Angelo Menia, Fachperson Bauwesen, Telefon 041 639 52 38.

---