

# GEMEINDE-INFO

14. November 2024 | Nr. 46



# ENGELBERG EINWOHNERGEMEINDE

DORFSTRASSE 1 | POSTFACH | 6391 ENGELBERG | WWW.GDE-ENGELBERG.CH

---

## Schul- und Gemeindebibliothek Engelberg

### Engelberger Lesezirkel



Haben Sie Freude am Lesen? Tauschen Sie sich gerne mit anderen über das Gelesene aus? Möchten Sie einen Lese Tipp bekommen oder ein gutes Buch selber weiterempfehlen? Dann kommen Sie doch zum nächsten Engelberger Lesezirkel am

**Dienstag, 19. November 2024 um 20 Uhr in die Bibliothek.**

Unsere Leseempfehlungen: "Seinetwegen" von Zora del Buono, "James" von Everett Percival, "Views" von Marc-Uwe Kling und "Die anderen sind das weite Meer" von Julie von Kessel.

---

## Unentgeltliche Rechtsberatung

Beratung durch      Advokatur, Notariat & Mediation  
**Ruth Peterhans, lic. iur. et MSc in Economics**  
Rechtsanwältin & Notarin des Kantons OW  
Mediatorin SAV/SDM  
Klosterhof 1, 6390 Engelberg  
Telefon 041 637 12 91  
E-Mail [rechtsberatung@notariat-engelberg.ch](mailto:rechtsberatung@notariat-engelberg.ch)

Termin                      **Donnerstag, 28. November 2024**, 14.00 Uhr bis 18.00 Uhr

Die Konsultation kann für eine halbe Stunde ohne Schriftverkehr in Anspruch genommen werden. Eine Voranmeldung ist notwendig.

---

## Baugesuche und Sonderbewilligungen

Nachstehende Baugesuche werden gemäss Verordnung zum Baugesetz vom 7. Juli 1994 (Bauverordnung) Art. 29 Abs. 2 während zehn Tagen beim Bauamt Engelberg öffentlich aufgelegt. Gleichzeitig werden die benötigten Sonderbewilligungen angezeigt. Einsprachen gegen die beantragte Baubewilligung oder gegen die Sonderbewilligung sind bis **25. November 2024** schriftlich und begründet, im Doppel an den Einwohnergemeinderat Engelberg, Dorfstrasse 1, 6390 Engelberg, einzureichen (Bauverordnung Art. 31, 36 und 37).

Gesuchsteller	Sergei Kotomin, Neuschwändistrasse 21, 6390 Engelberg
Bauvorhaben	Neubau Carport (Vordach)
Zonen	W2A
Ort	Parzelle Nr. 1610, Neuschwändistrasse 21, GB Engelberg
Schutzgebiete	Gewässerschutzbereich Au
Gesuchsteller	Lucia und Simon Geisshüsler, Morgentalstrasse 77, 8038 Zürich
Bauvorhaben	Projektänderung: Neubau Chalet
Zonen	W2B
Ort	Parzelle Nr. 998, Vogelsangweg 7, GB Engelberg
Schutzgebiete	Gewässerschutzbereich Au
Naturgefahren	Ss0, HM2/4
Gesuchsteller	Yusuf Celik, Klostersgässli 25, 3800 Matten bei Interlaken
Bauvorhaben	Neueröffnung Gewerbe Wash & Go
Zonen	Dorfzone
Ort	Parzelle Nr. 2056, Titlisstrasse 4, GB Engelberg
Schutzgebiete	Gewässerschutzbereich Au
Naturgefahren	Ue0
Gesuchsteller	Felicitas und Alexander Frei-Straumann, Schwandstrasse 49, 6390 Engelberg
Bauvorhaben	Nachträgliche Baueingabe: Umgebung
Zonen	W2B
Ort	Parzelle Nr. 176, Schwandstrasse 49, GB Engelberg
Schutzgebiete	Gewässerschutzbereich Au
Gesuchsteller	Paul Häcki, Obere Flühmatt 1, 6390 Engelberg
Bauvorhaben	Neubau Bewirtschaftungsweg
Zonen	Landwirtschaftszone
Ort	Parzelle Nr. 844, Obere Flühmatt 1, GB Engelberg
Schutzgebiete	Landschaftsschutzgebiet, Gewässerschutzbereich Au
Naturgefahren	RS (Gefahrenhinweis gelb und blau)